



**COMUNE DI SANT'ALBANO**

**STURA**

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

**UNIONE DEI COMUNI DEL FOSSANESE**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MENSA SCOLASTICA CIG7545570159.**

**VERBALE DI GARA n. 2**

Il giorno 30 ottobre 2018, alle ore 13,30 negli uffici del Comune di Sant'Albano Stura, ufficio decentrato dell'Unione del Fossanese – Centrale unica di committenza - si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto, costituita, con determinazione n. 52/AMM del 29.10.2018 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza così composta:

- Dott. Giuseppe TOCCI, segretario dell'Unione del Fossanese, Presidente;
- Geom. Massimo BUSSONE responsabile del servizio tecnico del Comune di Sant'Albano Stura, componente
- Dott. Luca ACCALAI, funzionario del Comune di Saluzzo ufficio appalti, componente.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il Geom. Massimo Bussone.

La Commissione, insediatasi, prende atto del contenuto della lettera di invito e del disciplinare di gara, e in particolar modo delle operazioni che dovranno essere svolte in data odierna, prendendo approfondita cognizione delle norme procedurali ivi indicate.

Si prende atto del verbale n. 1 dal quale si constata che risultano pervenuti al Protocollo dell'Ente, entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 15.10.2018, n. 2 (due) plichi, presentati da:

N.	DITTA
01	CAMST
02	GMI SERVIZI



# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

Città delle lumache

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

Il Presidente procede ad illustrare la natura e la tipologia dei lavori oggetto della procedura. Tutti i componenti della Commissione danno atto di conoscere i contenuti degli atti di gara.

Indi il Presidente dà atto che, ai sensi di quanto disposto dal disciplinare di gara, per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, non è possibile procedere mediante l'applicazione del metodo del "confronto a coppie", poiché le offerte da valutare sono in numero inferiore a tre, e che pertanto si procederà a determinare i coefficienti  $V(a)_i$  mediante il calcolo della media dei coefficienti variabili da 0 a 1 attribuiti discrezionalmente ad ogni offerta dai singoli commissari e la successiva trasformazione della media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Successivamente la Commissione, all'unanimità, stabilisce di procedere all'approfondimento dei vari elaborati di offerta mediante la visione, la lettura, lo studio e l'analisi di tutti gli atti tecnici/descrittivi prodotti dai singoli concorrenti.

La Commissione acquisisce pertanto dal consegnatario i plichi richiusi presentati dai singoli concorrenti, contenenti le buste "A – Documentazione amministrativa", le buste "B – Offerta tecnica" e le buste non ancora aperte "C – Offerta economica".

La Commissione procede quindi alla riapertura dei plichi richiusi e delle busta "B – Offerta tecnica" dei singoli concorrenti ed alla disamina di tutti gli atti tecnici/descrittivi ivi contenuti.

Terminate le operazioni di disamina e studio delle offerte tecniche prodotte dai suddetti due concorrenti, la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "A) *Utilizzo di generi alimentari di qualità dei servizi erogati*", come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.8	0.7	0.7	0.73333	20
GMI Servizi	0.7	0.6	0.6	0.63333	17.27



# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10  
Città delle lumache

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- entrambe le offerte prevedono l'origine "bio" e "filiera corta" degli alimenti. Quella della CAMST presenta un sistema di tracciabilità più puntuale.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- L'offerta della CAMST prevede una maggiore attenzione nel monitoraggio dei prodotti con sistema apposito informatico. La proposta della GMI Servizi individua un buon numero di prodotti alimentari da agricoltura biologica e di origine locale.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- L'offerta della CAMST prevede un buon utilizzo di prodotti biologici e di filiera corta. E' apprezzabile il sistema di tracciabilità proposto. La proposta di GMI Servizi individua un soddisfacente numero di prodotti alimentari di qualità e di origine locale.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi all'elemento di valutazione qualitativo "**B) Monitoraggio della qualità dei servizi erogati**", come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.8	0.8	0.7	0.76667	15
GMI Servizi	0.7	0.6	0.6	0.63333	12.39

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Entrambe le offerte garantiscono un monitoraggio adeguato. La CAMST specifica meglio la gestione delle informazioni nei confronti del Comune.



# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10  
*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- CAMST propone il monitoraggio del servizio mediante un apposito sistema di controllo detto “cruscotto degli indicatori” al fine di monitorare costantemente i processi interni e quindi è preferibile. Si ritiene sufficiente il sistema di monitoraggio e controllo proposto da GM Servizi.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Viene proposto da parte di CAMST un idoneo sistema di monitoraggio e sono individuate interessanti modalità di informazione nei confronti del Comune. Il sistema di monitoraggio e controllo individuato da GM Servizi è nel complesso adeguato e soddisfacente.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi all'elemento di valutazione qualitativo “C) *Modalità di distribuzione dei pasti e gestione del refettorio*”, come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.7	0.7	0.7	0.7	7
GMI Servizi	0.7	0.7	0.7	0.7	7

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Non si rinvergono motivi di preferenza di un'offerta rispetto a un'altra e si ritengono entrambe soddisfacenti.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- I sistemi di distribuzione dei pasti e gestione dei refettori si equivalgono e si ritengono entrambe soddisfacenti.



# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10  
*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Il sistema organizzativo proposto da CAMST è di buon livello, con riferimento sia alla distribuzione dei pasti, sia alla gestione dei locali refettorio. Le modalità gestionali individuate da GM Servizi sono in grado di assicurare un buon livello di esecuzione del servizio.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi all'elemento di valutazione qualitativo **“D) Attrezzature e mezzi messi a disposizione”**, come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.7	0.7	0.7	0.7	5
GMI Servizi	0.7	0.7	0.7	0.7	5

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- L'offerta di GMI è quantitativamente maggiore, ma può risultare sovrabbondante rispetto alle esigenze dell'Ente e non è compiutamente descritta. L'offerta di CAMST è meglio descritta e vengono specificati gli aspetti tecnici e quindi consente di esprimere un giudizio di qualità delle attrezzature proposte.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- le attrezzature proposte in sostituzione da entrambi gli operatori economici sono adeguate alle reali necessità del servizio.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- I mezzi e le attrezzature messe a disposizione da CMST sono complessivamente soddisfacenti, con particolare riferimento all'aspetto qualitativo dei medesimi. Nella



# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

proposta di GMI Servizi viene messo a disposizione un numero adeguato di strumentazioni professionali.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi all'elemento di valutazione qualitativo *“E) Sostenibilità ambientale e attività di educazione ambientale e alimentare”*, come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.7	0.6	0.7	0.66667	7
GMI Servizi	0.7	0.5	0.7	0.63333	6.65

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Non si rinvencono motivi di preferenza di un'offerta rispetto a un'altra, risultando entrambe soddisfacenti.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Si ritengono concrete le proposte di CAMST riferite all'educazione alimentare nell'ottica di una corretta abitudine alimentare. Si valutano generiche e poco realizzabili in concreto, le proposte di GM Servizi in materia di educazione alimentare.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Nella proposta di CAMST viene prestata la necessaria attenzione ai profili di sostenibilità ambientale. Le iniziative di sensibilizzazione proposte sono interessanti. Nella proposta di GM Servizi risultano degne di rilievo sia le attività di educazione alimentare proposte, sia l'attenzione alle tematiche ambientali.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei



## COMUNE DI SANT'ALBANO

### STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

Città delle lumache

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

punteggi all'elemento di valutazione qualitativo "*F) Modalità di consegna a soggetti svantaggiati dei pasti non consumati*", come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.9	0.9	0.9	0.9	2
GMI Servizi	0.9	0.9	0.9	0.9	2

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Non si rinvergono motivi di preferenza di un'offerta rispetto a un'altra, le soluzioni individuate sono entrambe più che soddisfacenti.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Si apprezzano le soluzioni proposte di recupero dei pasti non consumati e distribuiti ai soggetti svantaggiati.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Vengono individuate da CAMST ottimali modalità di recupero e consegna alle organizzazioni di volontariato del territorio degli alimenti on distribuiti. Anche nella proposta di GM Servizi le modalità di recupero e distribuzione ai soggetti svantaggiati delle porzioni non servite in mensa sono ottime.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi all'elemento di valutazione qualitativo "*G) Gestione delle emergenze*", come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.7	0.8	0.8	0.76666	7
GMI Servizi	0.7	0.7	0.7	0.7	6.39





# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10  
*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Non si rinvergono motivi di preferenza di un'offerta rispetto a un'altra, le soluzioni individuate sono entrambe soddisfacenti.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Si valuta positivamente il metodo proposto da CAMST di affiancamento del nuovo personale e per questo l'offerta risulta preferibile. La proposta di GM Servizi l'individuazione di centri di cottura in caso di emergenza è soddisfacente.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Le soluzioni individuate da CAMST sono pienamente soddisfacenti, con riferimento sia ai centri di cottura sostitutivi che alle modalità di sostituzione del personale assente, e dimostra un livello di dettaglio molto buono. Le soluzioni proposte da GM Servizi sia per quanto riguarda l'individuazione di centri di cottura alternativi, sia per quanto concerne la sostituzione degli addetti assenti, sono pienamente soddisfacenti.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, sempre con riferimento a quanto previsto nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei punteggi all'elemento di valutazione qualitativo "**H) Proposte migliorative relative al servizio di refezione scolastica**", come evincesi dalla seguente tabella:

operatore	Comm. 1	Comm. 2	Comm. 3	Media	Punteggio
CAMST	0.7	0.8	0.8	0.76667	7
GMI Servizi	0.6	0.7	0.7	0.66667	6.08

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:





## COMUNE DI SANT'ALBANO

### STURA

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

- Entrambe le proposte migliorative sono interessanti, si ritiene tuttavia preferibile la proposta di CAMST relativa all'offerta di un sistema informatizzato per la prenotazione e il pagamento dei pasti da parte dell'utenza.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Si valuta con preferenza la soluzione proposta da CAMST di prenotazione dei pasti al fine di ridurre lo spreco alimentare. Le soluzioni migliorative proposte da GMI Servizi sono comunque valide.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione ai singoli concorrenti dei punteggi di cui sopra:

- Le proposte migliorative di CAMST sono molto interessanti, con particolare riferimento all'offerta di un sistema informatizzato per la prenotazione e il pagamento dei pasti da parte dell'utenza. Le migliorie proposte da GMI Servizi sono complessivamente interessanti, anche e soprattutto con riferimento alle attività proposte.

Terminati i predetti lavori, la Commissione procede a riepilogare i punteggi ottenuti dai singoli concorrenti in relazione a tutti gli elementi di valutazione della lettera d'invito e ad attribuire di conseguenza a ciascun concorrente il punteggio finale quale evincesi dalla seguente tabella:

N.	DITTA	Punteggio finale	.
01	CAMST	70	
02	GMI SERVIZI	62.78	

Alle ore diciassette la Commissione termina i lavori di valutazione delle offerte tecniche e dispone la successiva convocazione, da parte del Presidente, di nuova seduta pubblica per l'apertura delle buste "C - Offerta economica" in data 9 novembre alle ore 13,30 presso il Comune di Sant'Albano Stura.

Quindi la Commissione procede a chiudere e sigillare i plichi presentati dai singoli concorrenti, contenenti le buste aperte "A – Documentazione amministrativa" e "B – Offerta tecnica" e le buste non ancora aperte "C – Offerta economica".



**COMUNE DI SANT'ALBANO**

**STURA**

Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10

*Città delle lumache*

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 -C.F.00357850049

Indi la Commissione nomina consegnatario il RUP e dispone che i suddetti plichi così richiusi siano custoditi in apposito armadio chiuso a chiave presso l'ufficio del medesimo.

Alle ore diciassette e minuti dieci il Presidente scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.

f.to Dott. Giuseppe Tocci, Presidente

f.to Geom. Massimo Bussone, Componente e verbalizzante

f.to Dott. Luca Accalai, Componente