REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 61-6276 DEL 20/01/1997)

VARIANTE PARZIALE N. 5 su variante 2006

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 1.2 - progetto P.R.G.
territorio comunale scala 1:5000

PROGETTO PRELIMINARE
ADOTTATO CON D.C. NR. DEL

PROVINCIA DELLA PROVINCIA D.D. NR. DEL

PROGETTO DEFINITIVO
APPROVATO CON D.C. NR. DEL

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

Direttore tecnico e Progettista
Arch. Fabio GALLO

tautem associati
SOCIETÀ DI INGEGNERIA
Via Roma, 1 - 12100 CUNEO
Tel. 0171.1950.000 - Fax 0171.1950.001

LEGENDA

Confini territorio comunale

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 Aree di interesse storico-artistico-ambientale
- R2 Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
- R3 Aree di recente edificazione a capacità insediativa residua
- R4 Complessi privi di interesse storico artistico ambientale che richiedono interventi di ristrutturazione edilizia
- R5 Aree di completamento
- R6 Aree di nuovo impianto
- AR Annucleamenti rurali

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA

- TT.ric. Aree terziario-ricettive

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- curve di inviluppo delle distanze di danno (R.I.R.-D.M. 09/05/01)
- Sito soggetto a bonifica
- P.E. Aree per attività estrattiva

AREE AGRICOLE

- E Aree agricole
- E1 Aree agricole di rispetto degli abitati
- E2 Aree agricole di salvaguardia ambientale
- A.S. Aree a destinazione speciale
- IDC Aree per distributore di carburante

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

Al servizio di zone residenziali

- Esistenti (es)
- In progetto (pr)

Aree per attrezzature di interesse comune
- IC ist. servizi tecnologici e funzionali
- IC ser. servizi per il culto
- posto pubblico
- cimitero

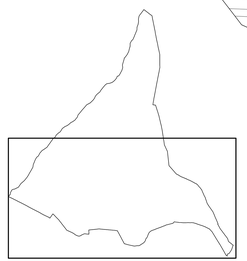
Al servizio di zone produttive o terziarie

- Esistenti (es)
- In progetto (pr)

Aree per parcheggio
- D ist
- P aree per parcheggio

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE

- G
- G1 impianto di telradiocomunicazioni
- G3 impianto idroelettrico

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto
- autostrada
- corridoio infrastrutturale in progetto (rif P.T.P.)
- aree Ferrovie dello Stato
- fascia di rispetto della viabilità / ferrovia
- corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal T.U. 1775/33 (desunto da C.T.R.)
- altri corsi d'acqua naturali con sedime proprio
- altri corsi d'acqua artificiali
- pozzo captazione acquedotto pubblico
- fasce di rispetto da corsi d'acqua, sorgenti - pozzi e depuratori
- elettrodotto alta tensione
- fasce di rispetto degli elettrodotti
- limite di rispetto cimiteriale
- vincolo idrogeologico
- orli di scarpata di terrazzo
- aree a verde privato
- viale alberato
- aree o edifici soggetti a norma specifica
- complessi e manufatti di interesse ambientale/documentario extraurbani
- impianto di depurazione
- fascia A - fascia di deflusso della piena
- fascia B - fascia di esondazione